




PAG der Gemeinde Bertrange




Origine VANDRIESCHE: mars 2018

Légende du PAG en vigueur



-  Limite communale
-  Périmètre d'agglomération
-  Périmètre du secteur protégé

 Zone du centre

Zones d'habitation

-  Secteur de moyenne densité
-  Secteur de faible densité
-  Secteur mixte


Terrains réservés

-  Bâtiments et aménagements publics
-  CEGEDEL

Zones d'activités

-  Secteur intercommunal d'activités "Bourmicht"
(Secteur soumis à un Plan d'Aménagement Particulier)
-  Secteur intercommunal d'activités "Hueflach"
(Secteur soumis à un Plan d'Aménagement Particulier)
-  Secteur pétrolier
-  Secteur "rue de l'Industrie"
-  Secteur artisanal - tertiaire - commercial
-  Secteur artisanal - tertiaire - commercial à forte densité
-  Périmètre de la zone interdite pour toute construction destinée à l'habitation
-  Zone verte
-  Nouveaux quartiers
(Zone soumise à un Plan d'Aménagement Particulier)
-  Zone potentielle de développement
(Zone hors périmètre)
-  Zone de protection de la voirie
(non aedificandi)
-  Zone de parking
-  Zone rurale
-  Forêt
-  Zone de réserve naturelle
-  Zone A de réserve naturelle "Lei"
(Règlement grand-ducal du 19 mars 1988)
-  Limite de la zone B de la réserve naturelle "Lei"
(Règlement grand-ducal du 19 mars 1988)

Légende du PAG mise à jour






-  Délimitation des plans d'aménagement particulier en vigueur

Légende suivant RGD-PAG du 25/10/2004

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

-  **Zones d'habitation**
HAB - 1 Zones d'habitation 1
-  HAB - 2 Zones d'habitation 2
-  **Zones mixtes**
ZMU Zones mixtes à caractère urbain
-  ZBEP Zones de bâtiments et d'équipements publics
-  ZAE Zones d'activités économiques "Gréivelsbarrière"
-  ZS Zones spéciales

Zones destinées à rester libres

-  ZParc Zones de parc
-  ZIT Zones d'isolement et de transition
-  HORT Zones horticoles
-  **Zones superposées**
Zones soumises à un plan directeur
-  Zones soumises à l'obligation d'établir un projet d'aménagement particulier

Légende suivant RGD-PAG du 28/07/2011



Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

-  **Zones d'habitation**
HAB-2ter Zone d'habitation 2ter
-  HAB-1bis Zone d'habitation 1bis
-  HAB-2bis Zone d'habitation 2bis
-  HAB-TA Zone d'habitation "Troisième âge"
-  **Zones mixtes**
MIX-u Zone mixte urbaine


Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier << nouveau quartier >>

Dénomination de la ou des zones			
COS	max. min.	CUS	max. min.
CSS	max.	DL	max. min.




Zones superposées

-  Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
-  Zone de servitude - urbanisation - "Ecran de verdure"




Zones de risques naturels prévisibles

-  Zone de bruit "Trafic routier"
(réglementation dans la partie écrite à titre obligatoire, localisation dans la partie graphique à titre indicatif)

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques (à titre indicatif et non-exhaustif)

-  Biotopes protégés ponctuels / linéaires / surfaciques
(article 17 de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles) selon relevé du bureau efor-ersa 2010/2013
-  Habitats protégés ou habitat d'espèce protégée (articles 17 et 20 de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles)
-  Zones protégées d'intérêt communautaire

Légende complémentaire suivant POS "Campus scolaire Tosseberg et environs"

-  Couloirs pour voies de communications (CVC)
-  Zone de bâtiments et d'équipements publics (ZBEP)
-  Zone rurale (RUR)