



C o m m u n e d e B E R T R A N G E

AVIS AU PUBLIC

en matière d'aménagement communal et de développement urbain et en matière d'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement

1) Projet de modification ponctuelle du plan d'aménagement général « Villa Schwall »

En exécution de l'article 12 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, il est porté à la connaissance de toutes les personnes intéressées que le conseil communal, dans sa séance du 2 février 2024, a délibéré sur le

projet de modification ponctuelle de la partie graphique du plan d'aménagement général concernant les fonds de la « Villa Schwall » au lieu-dit « am Bongert » à Bertrange

Conformément à l'article 12 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, la délibération du conseil communal ainsi que le projet de modification ponctuelle du plan d'aménagement général, ensemble avec l'étude préparatoire et la fiche de présentation, sont déposés au secrétariat de la Commune de Bertrange à **partir du 10.02.2024 pendant 30 jours**, soit pendant la période **du 10.02.2024 au 11.03.2024 inclus**.

Conformément à l'article 13 de la loi précitée, les observations et objections contre le projet sont à présenter par écrit au collège des bourgmestre et échevins de la commune de Bertrange **avant le 12.03.2023**, à peine de forclusion.

Le dossier relatif au projet de modification ponctuelle en question est publié sous forme électronique sur le site www.bertrange.lu.

Une réunion d'information avec la population sera tenue par le collège des bourgmestre et échevins le **lundi 19 février 2024 à 18.30 heures dans la salle des cérémonies au rez-de-chaussée de la mairie à Bertrange**.

Conformément à l'article 2.7 de la loi modifiée du 22 mai 2008 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, il est porté à la connaissance du public que le conseil communal, dans sa séance du 2 février 2024, a décidé de ne pas réaliser une évaluation environnementale dans le cadre de la modification ponctuelle de la partie graphique du PAG concernant les fonds de la « Villa Schwall » au lieu-dit « am Bongert », et ceci suite à l'avis du 15.12.2023 de M. le Ministre de l'Environnement qui estime que des incidences notables sur l'environnement dans le sens la loi du 22.05.2008 précitée ne sont pas prévisibles à travers la mise en œuvre du projet et que partant celui-ci ne nécessite pas une analyse plus approfondie dans le cadre d'un rapport sur les incidences environnementales. Conformément à l'article 12 de la loi du 22.05.2008 précitée, un recours en annulation est ouvert contre la décision prise. Ce recours doit être introduit sous peine de déchéance dans un délai de 40 jours à compter de la présente publication.

2) **Modification ponctuelle du projet d'aménagement particulier « Quartier existant »**
« Villa Schwall »

Conformément à l'article 30 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, il est porté à la connaissance de toutes les personnes intéressées que le dossier relatif à la

**Modification ponctuelle du PAP « Quartier existant »,
concernant les fonds de la
« Villa Schwall » au lieu-dit « am Bongert » à Bertrange
présenté par le bureau d'urbanistes 4urba
pour le compte de la Commune de Bertrange**

est déposé à l'inspection du public au secrétariat de la Commune de Bertrange pendant la **période du 10.02.2024 au 11.03.2024** inclusivement. Le même avis est publié dans les journaux TAGEBLATT, LUXEMBURGER WORT, LE QUOTIDIEN et ZEITUNG VUM LËTZEBUERGER VOLLEK en date du 10 février 2024 et sur le site internet communal www.bertrange.lu.

Les réclamations relatives au projet en question sont à présenter par écrit au collège échevinal de la Commune de Bertrange **avant le 12.03.2024**, à peine de forclusion.

Le présent avis est publié dans les journaux TAGEBLATT, LUXEMBURGER WORT, LE QUOTIDIEN et ZEITUNG VUM LËTZEBUERGER VOLLEK en date du 10 février 2024 et sous forme électronique sur le site www.bertrange.lu.

Bertrange, le 10 février 2024



Monique SMIT-THIJS
Bourgmestre



Sophie HUMBERT
Secrétaire adjointe