

Fiche de présentation

|                         |                                     |               |            |                                              |  |
|-------------------------|-------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------------------|--|
| Refonte complète du PAG | <input type="checkbox"/>            | Commune de    | BERTRANGE  | N° de référence (à remplir par le ministère) |  |
| Mise à jour du PAG      | <input type="checkbox"/>            | Localité de   | BERTRANGE  | Avis de la commission d'aménagement          |  |
| Modification du PAG     | <input checked="" type="checkbox"/> | Lieu-dit      | A POURPELT | Vote du conseil communal                     |  |
|                         |                                     | surface brute | 4,7863 ha  | Approbation ministérielle                    |  |

| Organisation territoriale de la commune |                                                      |             | Le présent tableau concerne |                                   |               |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Région                                  | Centre                                               | Commune de  | Bertrange                   | Surface du territoire             | 4,7863 ha     |
| CDA                                     | <input type="checkbox"/>                             | Localité de | Bertrange                   | Nombre d'habitants                | 151 hab.      |
|                                         |                                                      | Quartier de | Cité Pourpelt               | Nombre d'emplois                  | inconnu empl. |
| Membre du parc naturel                  | -                                                    |             |                             | Espace prioritaire d'urbanisation | -             |
| Remarques éventuelles                   | Nombre d'habitants: Données communales du 21/08/2024 |             |                             |                                   |               |

Potentiels de développement urbain (estimation)

**Hypothèses de calcul**

|                                                                     |     |                |
|---------------------------------------------------------------------|-----|----------------|
| Surface brute moyenne par logement                                  | 176 | m <sup>2</sup> |
| Nombre moyen de personnes par logement                              | 2,4 | hab.           |
| Surface brute moyenne par emploi en zone d'activité                 | -   | m <sup>2</sup> |
| Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation | -   | m <sup>2</sup> |

|                                             | surface brute [ha] | nombre d'habitants        |                 |                            | nombre approximatif d'emplois |                  |                            |  |
|---------------------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|------------------|----------------------------|--|
|                                             |                    | situation existante [hab] | potentiel [hab] | croissance potentielle [%] | situation existante [empl]    | potentiel [empl] | croissance potentielle [%] |  |
| dans les quartiers existants [QE]           | 0,00               | 151                       | 0               | -                          | inconnu                       | inconnu          | inconnu                    |  |
| dans les nouveaux quartiers [NQ]            |                    |                           |                 |                            |                               |                  |                            |  |
| zones d'habitations                         | 4,15               |                           | 387             | 256%                       |                               |                  |                            |  |
| zones mixtes                                | 0,64               |                           | 0               | 0%                         |                               | 0                | 0%                         |  |
| zones d'activités                           | 0,00               |                           |                 |                            |                               | 0                | 0%                         |  |
| zones de bâtiments et d'équipements publics | 0,00               |                           |                 |                            |                               |                  |                            |  |
| autres                                      | 0,00               |                           |                 |                            |                               |                  |                            |  |
| TOTAL [NQ]                                  | 4,79               |                           | 387             | 256%                       |                               | 0                | 0%                         |  |
| TOTAL [NQ] + [QE]                           | 4,79               | 151                       | 387             | 256%                       | inconnu                       | inconnu          | inconnu                    |  |

Phasage

| surface brute [ha] |                                 | nombre d'habitants (selon DL max.) |                                 | nombre d'emplois (selon CUS max.) |                                 |
|--------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| zone d'am. différé | zone d'urbanisation prioritaire | zone d'am. différé                 | zone d'urbanisation prioritaire | zone d'am. différé                | zone d'urbanisation prioritaire |
| 0,0                | 0,0                             | 0                                  | 0                               | 0                                 | 0                               |

Zones protégées

|                                                                  |         |                                    |      |
|------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------|------|
| Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC     | 0,00 ha | Nombre d'immeubles isolés protégés | 0 u. |
| Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN     | 0 ha    |                                    |      |
| Surfaces totales des secteurs protégés "vestiges archéologiques" | 0 ha    |                                    |      |