

De : Nicolas Schmitz <Nicolas.Schmitz@mev.etat.lu>

Envoyé : 23. Januar 2026 12:23

À : Patrick Grethen <Patrick.Grethen@bertrange.lu>

Cc : Pit Steinmetz <Pit.Steinmetz@mev.etat.lu>

Objet : RE: Dossier 104256: MOPO PAG / PAP-QE CDV route de Longwy Bertrange

Gudde Metten Här Grethen,

Also fir d éischt emol, kann ech lech bestätegen dat ären geplangte MoPos-Projet zu groussen Deelen eise Recommandatiounen entsprécht, soudatt keen Ëmweltbericht noutwenneg gëtt. Bei der Analyse vun de geplangte Verännerunge sinn eis follgend Punkten zu de geplangten Dispositiounen an ärer Partie écrite opgefall, die mir géinge recommandéieren unzepassen:

1. **BEP-CDV**: weg präziséieren dat Faarftemperatur vum geplangten Eclairage net mei héich wie 2.700 Kelvin dierf sinn.
2. **SU IP**: hei géinge mir recommandéieren d Dispositiounen sou unzepassen dat die nei SU IP leedeglech Aussoen zu Neiuplanzungen tätegt. Die aktuell Propose zielt souwuel op den Erhalt (→ „*visé à préserver/maintien des éléments naturels existants*“) ewéi och op d

Neiuplanzung of (→ « aménagements paysagers basées (...)). Des Approche suergt an der Praxis oftmoos fir Onkloerheet.

3. Entretemps huet sech d'Definitioun vun der **Servitude « Cours d'eau »** liicht verännert, soudatt ech lech géing recommandéiere follgend Definitioun ze iwwerhuelen:

« La zone de servitude « urbanisation - cours d'eau » contribue à l'atteinte du bon état écologique des cours d'eau en vertu de la directive cadre sur l'eau (2000/60/CE) conformément à l'article 5 de la loi modifiée du 19 décembre 2008 relative à l'eau.

Cette servitude, située de part et d'autre du cours d'eau, dont la largeur est adaptée au cours d'eau est mesurée à partir de la crête de la berge du cours d'eau si le cours d'eau est à ciel ouvert sinon à partir de l'axe du cours d'eau canalisé et elle comprend une bande enherbée ou boisée ou de manière exceptionnelle des constructions existantes.

Dans cette servitude, toute nouvelle construction, toute modification du terrain naturel ainsi que tout changement de l'état naturel sont prohibés. Cependant, des exceptions concernant des infrastructures techniques spécifiques (ouvrage de franchissement, réseaux, bassin d'orage, rétention d'eau) ou des aménagements et des travaux d'utilité publique après prise en considération de l'état actuel et projeté de la situation, mais aussi des mesures de renaturation, pourront être autorisés si aucun impact négatif sur le cours d'eau et sa berge n'est démontré.

Les constructions existantes ne peuvent subir des transformations ou changements d'affectation qu'à condition que ces travaux ne compromettent pas l'objet et la destinée de la servitude. »

Bei Froen gaeren mellen.

mbG

Nicolas Schmitz

D3 - Direction des Evaluations des incidences sur l'environnement

LE GOUVERNEMENT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG

**Ministère de l'Environnement, du Climat
et de la Biodiversité**

4, Place de l'Europe. L-1499 Luxembourg

Tél. (+352) 247-86819

E-mail : nicolas.schmitz@mev.etat.lu

www.emwelt.lu . www.klima.lu . www.gouvernement.lu .

From: Patrick Grethen <Patrick.Grethen@bertrange.lu>

Sent: Thursday, January 22, 2026 16:15

To: Nicolas Schmitz <Nicolas.Schmitz@mev.etat.lu>

Subject: Dossier 104256: MOPO PAG / PAP-QE CDV route de Longwy Bertrange

⚠ **Expéditeur externe** au réseau de l'Etat. Voir les consignes de sécurité sur ctie.etat.lu.

Bonjour Här Schmitz,

Ech schreiwenlech wéinst der MOPO PAG /PAP QE fir den “Centre pour le développement des compétences relatives à la vue – CDV” op der route de Longwy zu Bartreng.

Virun enger Partie Joren – ech war sengerzäit nach net um Dossier - hat de Ministère jo en avis geschriwwen. D’bâtiments publics huet méttlerweil de Projet (a mir d’MOPO) deementspriechend ugepasst.

Ech erlabe mer lo lech ze Froen, op mer des MOPO (PAG an PAP-QE) elo esou an d’Prozedur kenne ginn, ouni dat weider Etuden / Prüfungen néideg sinn?

Ënnert dem Link de kompletten Dossier:

<https://bertrange.sigidrive.lu/index.php/s/48AYnzWtZ9Ad9YK>

Mat beschte Gréiss

Meilleures salutations

Mit freundlichen Grüßen



Commune de BERTRANGE

Service technique

Patrick GRETHEN

architecte-urbaniste

tel.: 26 312 615

fax: 26 312 666

e-mail: patrick.grethen@bertrange.lu