



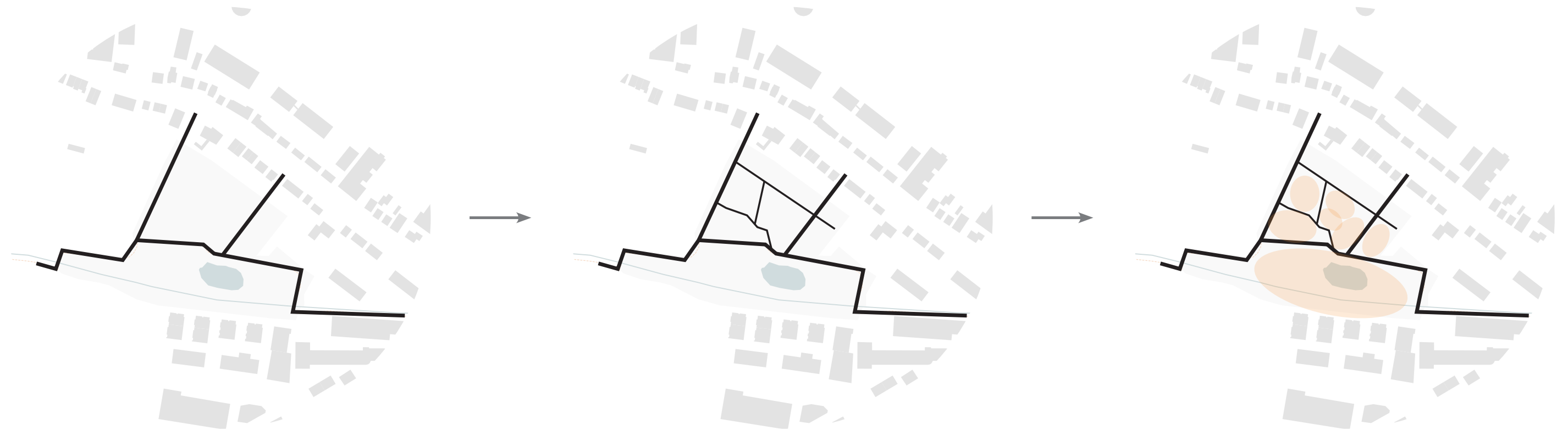
Réaménagement du parc Helfent

Commune de Bertrange

Présentation publique - APD

24 septembre 2026

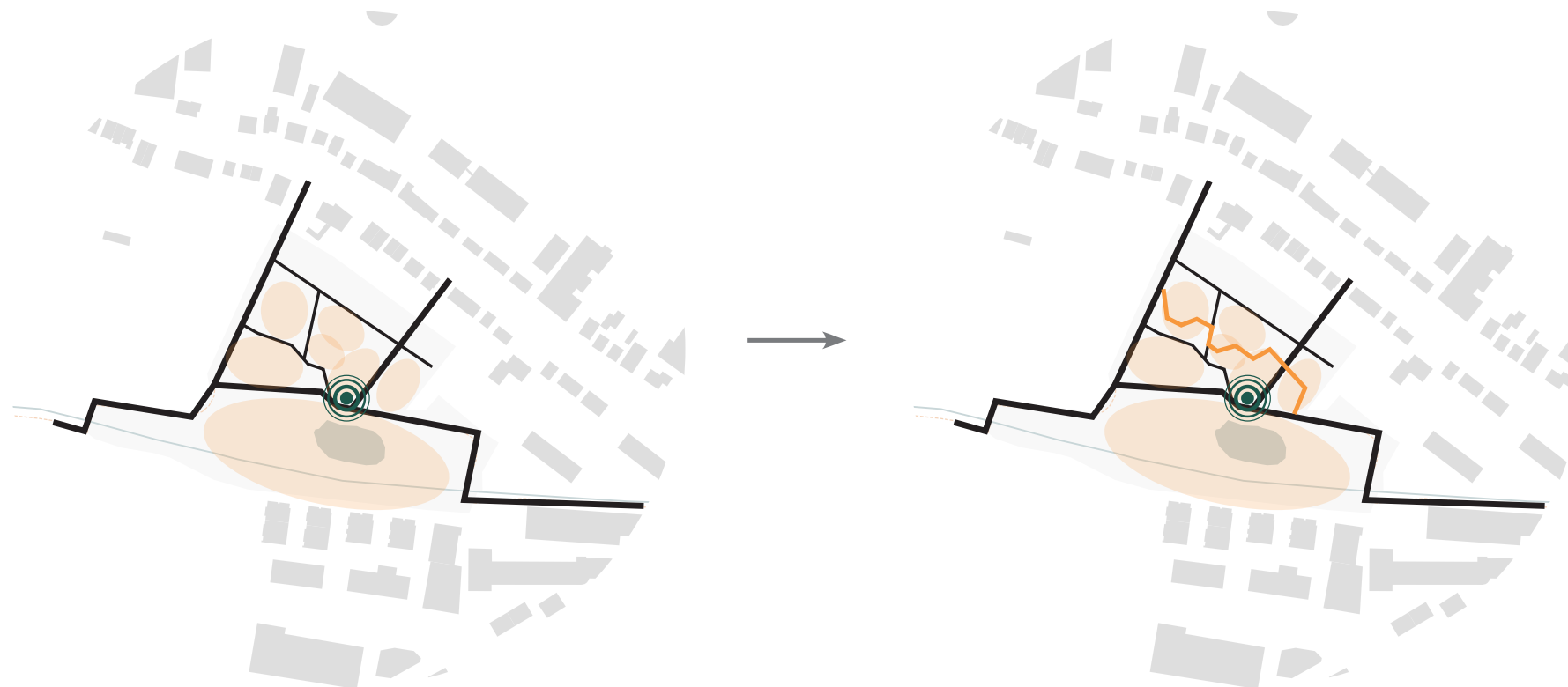
Concept



Accès principaux

Accès secondaires

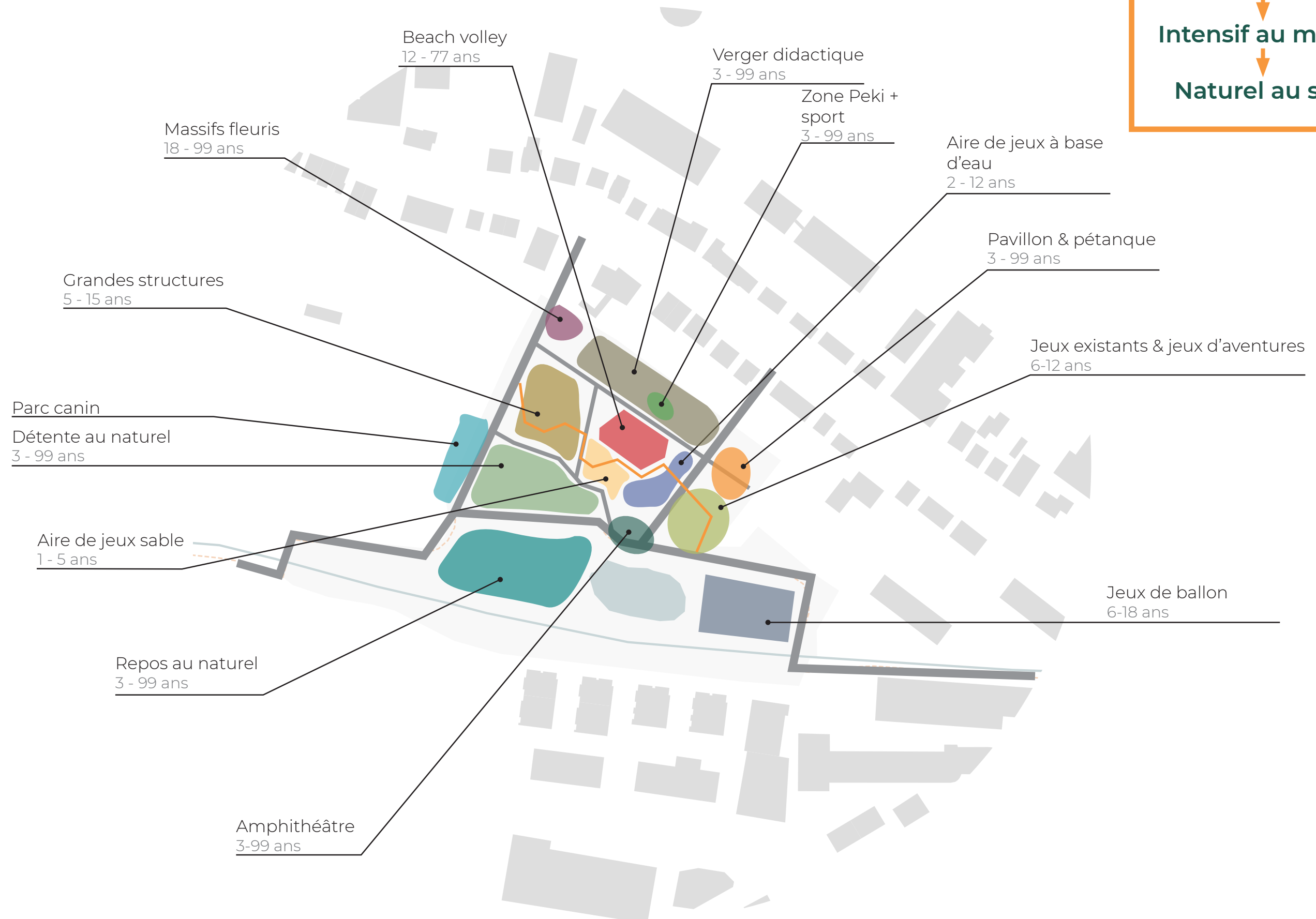
Création de zones



Centralité de circulations
et lien vers le paysage

Liaison ludique, visuelle et structurante
en tirant parti du relief

Un parc pour tous



Un thème fort et iconique

sensibilisation à la biodiversité et les essences indigènes



L'OISEAU SE BAIGNE
COUVE
PICORE DES BAIES,...



Vue en plan



Accès PMR



— Accès conforme PMR

- - - Accès avec pente légèrement non PMR

Zooms sur les zones | Pavillon - pétanque

Plan d'aménagement



- Marque l'entrée du parc
- Intégration de plusieurs fonctions d'utilité
- Zone propice au repos et à la détente des parents
- Vue directe sur l'aire de jeux d'eau

Zooms sur les zones | Pavillon – pétanque

Références



1_ Eclairage d'ambiance

- Pavillon regroupant :
 - un local pour petite restauration / boissons
 - Toilettes (existantes déplacées)
 - Douche + vestiaires pour le beach volley
 - Local de stockage pour l'entretien du parc
- Tables et chaises sous auvent
- Double terrain de pétanque
- Eclairage d'ambiance
- Support vélos
- Espace pouvant être utilisé par les écoles et les clubs



2_ Pavillon multifonction



3_ Terrain de pétanque



4_ Supports vélos double barre

Zooms sur les zones | Jeux existants et aventure

Plan d'aménagement



- Conservation et mise en valeur des 3 tours en bois et de la pyramide en filet
- Zone dédiée aux jeux d'aventures pour les enfants de 6 à 12 ans
- Renforcement du relief autour des tours et apport d'une dimension ludique aux talus
- Apport d'ombre via des zones vertes arborées
- Intégration d'assises
- Aire de chute en copeaux de bois et sol souple EPDM

Zooms sur les zones | Jeux existants et aventure

Références



1_ Equipements ludique sur talus en sol souple



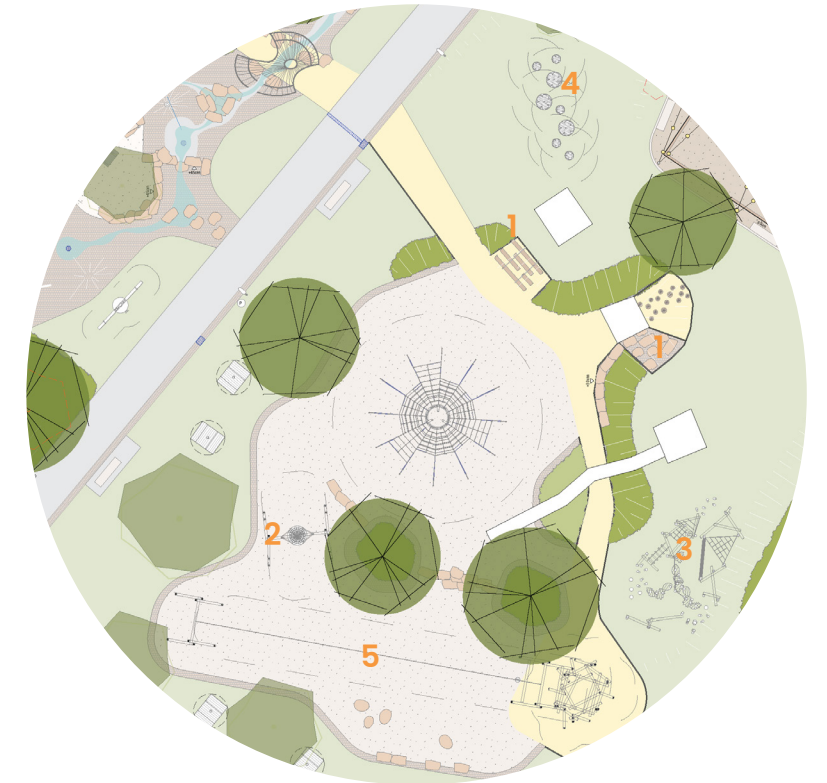
2_ Balançoire nid d'oiseau en robinier



3_ Jeux d'équilibre dans le talus, haut. de chute < 1 m



4_ Plateforme d'équilibre en bois



5_ Tyrolienne en robinier, 25 m

Zooms sur les zones | Jeux d'eau

Plan d'aménagement



- Utilisation du dénivelé existant
-> aménagement par palier
- Intégration d'une zone en sable ombragée pour les plus petits enfants
- Inclusivité via un passage à gué PMR sous le portique brumisateur et l'accessibilité de pompe
- Contraste visuel pour les malvoyants facilement intégrable dans le revêtement de sol
- Nombreux jeux coopératifs
- Intégration d'un "nid de rondins" avec des buses projetant de l'eau
- Revêtement de sol vallonné avec "oeufs" à remplir d'eau

Zooms sur les zones | Jeux d'eau

Références



1_ Nid d'oiseau en tronc avec buses intégrées



2_ Utilisation du dénivelé (ici, vis d'Archimède)



3_ Portique brumisateur



4_ Différents jeux intégrés au relief (pompes, barrages, moulins, ...)



5_ Canaux en bois dans sable

Zooms sur les zones | Aire de jeux sable

Plan d'aménagement



- Zone dédiée aux plus petits
- Aire de chute principalement en sable
- Intégration de chantier de sable, parcours d'aventure pour petits enfants, structure à grimper, balançoire bébé, ...
- Installation de cabanes en formes d'oeuf, ponctuellement intégrées au relief
- Mise en valeur du relief via un talus ludique
- Inclusivité via un mur ludique accessible au PMR via le "fil rouge" en sol souple
- Ombre via toiles tendues et strate arborée

Zooms sur les zones | Aire de jeux sable

Références



1_ Cabanes ovoïdes



2_ Chantier de sable inclusif



3_ Parcours d'aventure



4_ Chantier de sable



5_ Balançoire bébé



6_ Jeux sur talus



7_ Structure d'équilibre

Zooms sur les zones | Grande structure

Plan d'aménagement



- Structure *coup d'oeil* de grande dimension pour être visible depuis les alentours
- Structures *coup d'oeil* de plus faibles dimensions autour pour créer un ensemble harmonieux
- Zone dédiée aux enfants de 5 à 15 ans
- Inclusivité grâce au sol souple et à la gestion des niveaux offrant la possibilité d'accéder à un niveau supérieur du jeu aux PMR
- Zone dédiée aux trampolines
- Intégration d'assises pour toute la famille
- Aire de chute en copeaux
- La différence de niveau devient une force et intègre des talus ludiques

Zooms sur les zones | Grande structure

Références



1 & 2_ Structure coup d'oeil oiseau, jeux à l'intérieur et à l'extérieur



3_ Combinaison de cabanes ovoïdes



4_ Balançoire suspendue au bec



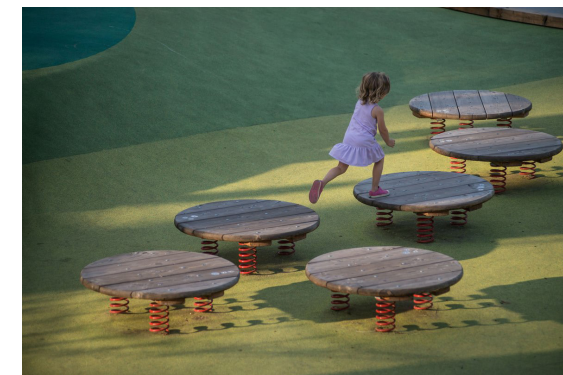
5_ Nid en construction, structure d'équilibre

Zooms sur les zones | Grande structure

Références



7_ Portail de balançoires



9_ Plateformes d'équilibre



6_ Combinaison d'oeufs et nids



8_ Aménagements ludiques des talus



10_ Trampolines pour tous



Zooms sur les zones | Beach volley

Plan d'aménagement



- Intégration des terrains existants
- Aménagements de gradins pour gérer les différences de niveaux
- Différents types d'assises pour les sportifs, les spectateurs ou les parents :
 - plateforme en bois
 - filets
 - chaises longues
 - gradins en béton

Zooms sur les zones | Beach volley

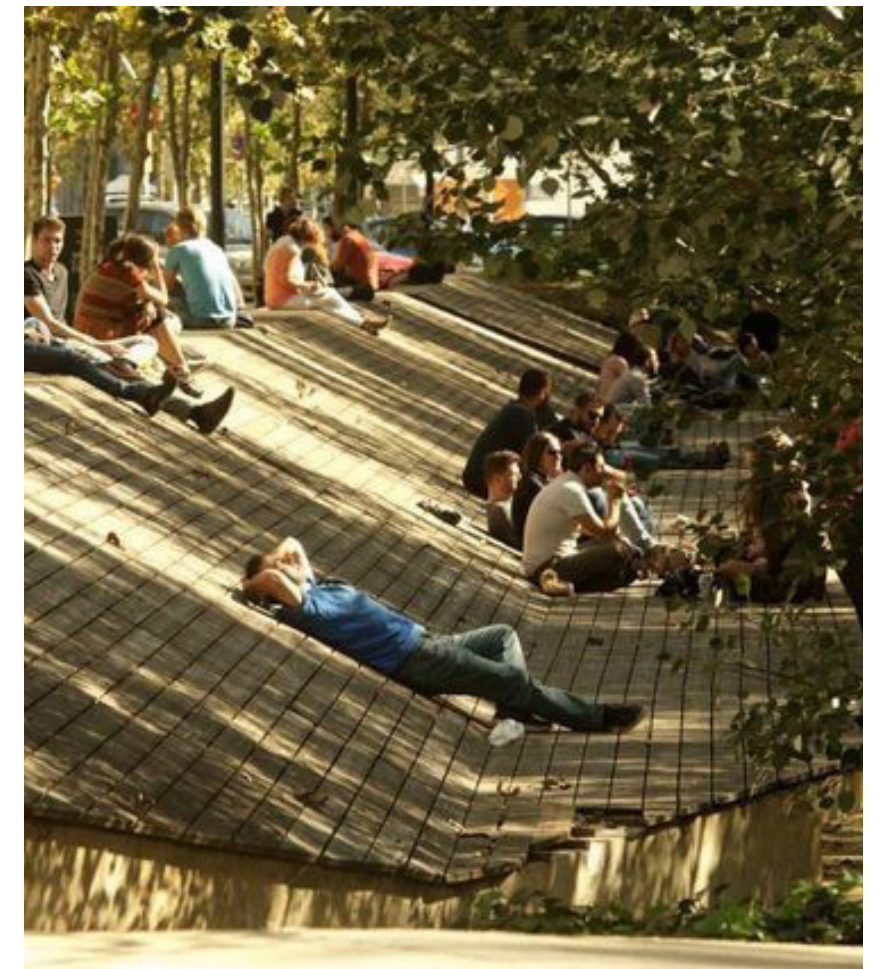
Références



1_ Gradins en béton



2_ Filets



3_ Plateforme en bois

Zooms sur les zones | verger

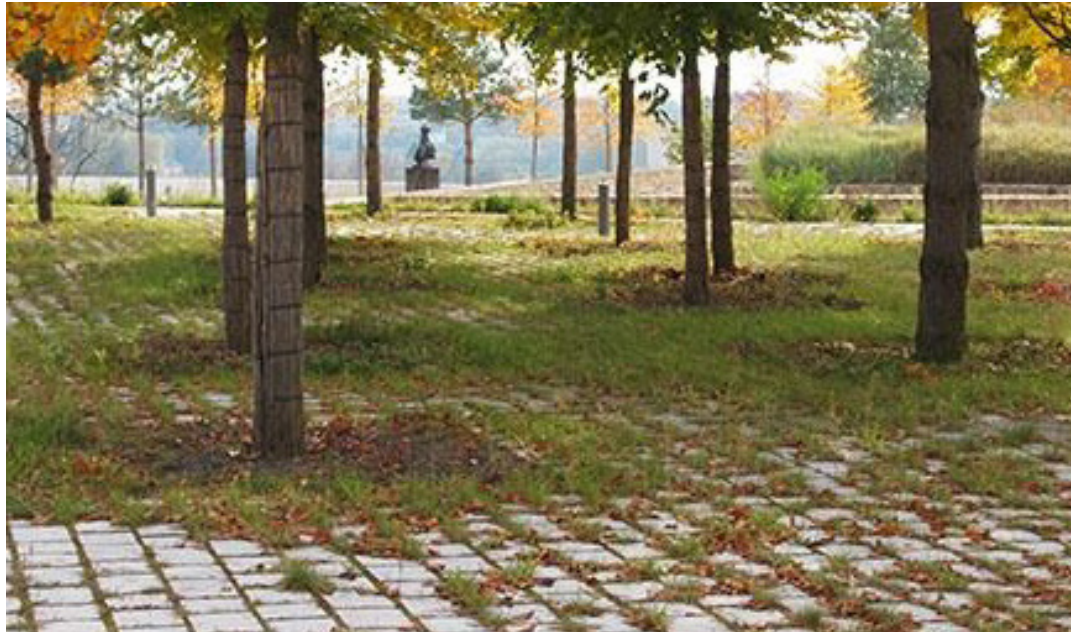
Plan d'aménagement



- Intégration d'une zone libre pouvant accueillir une remorque type Peki lors des évènements du beach volley ainsi que des tables de ping-pong
- borne technique enterrée pour l'eau et l'électricité lors d'évènements
- Installation possible d'un distributeur de matériel sportif
- Développement de l'aspect pédagogique et didactique du verger :
 - ruches didactiques
 - hôtel à insectes
 - pelouses fleuries
 - arbustes fruitiers (framboises, mûres, ...)
 - panneaux éducatifs
- Installation d'assises pour le repos et la détente

Zooms sur les zones | verger

Références



1_ Pavage à joints enherbés



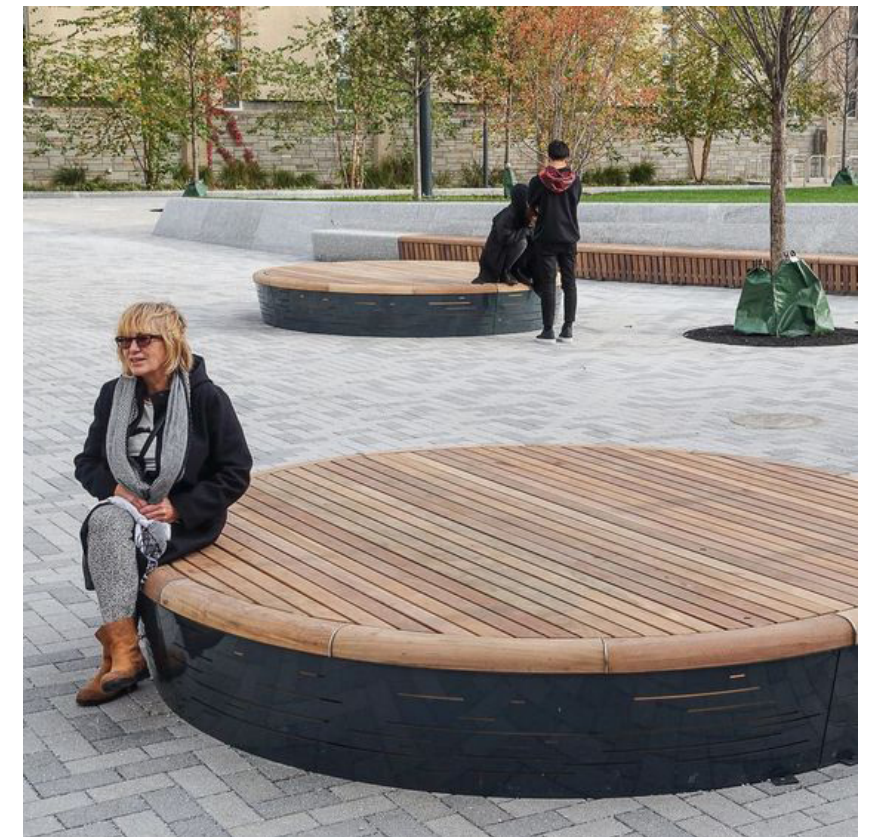
3_ Ruches didactiques



2_ Borne de distribution de matériel sportif



4_ Hôtel à insectes existant déplacé



5_ Plateforme en bois

Zooms sur les zones | Entrée depuis parking

Plan d'aménagement



- Gestion PMR de l'entrée depuis le parking (rampe)
- Intégration à l'existant grâce à l'utilisation de moellons de pierre naturelle similaire aux murs présents
- Massifs fleuris à fort attrait esthétique

Zooms sur les zones | Entrée depuis parking

Références



1_ Murs de soutènement en pierre naturelle



2_ Massifs fleuris à fort attrait esthétique



Zooms sur les zones | Détente au naturel

Plan d'aménagement



- Densification des plantations d'arbres pour créer des bosquets et clairières
- Les arbres plantés denses les premières années peuvent être transplantés ultérieurement, sur d'autres projets communaux, pour éclaircir les bosquets et permettre de s'épanouir pleinement
- Permet d'obtenir un couvert végétal (ombre) rapidement sans "surplantation"
- Mise en place de différents mobiliers propices à la détente

Zooms sur les zones | Détente au naturel

Références



1_ Hamacs



2_ Plateforme tipi



3_ Table de pique-nique



4_ Chaise longue pivotante



5_ Cabanes en bois en forme d'oeuf

Zooms sur les zones | Mini amphithéâtre

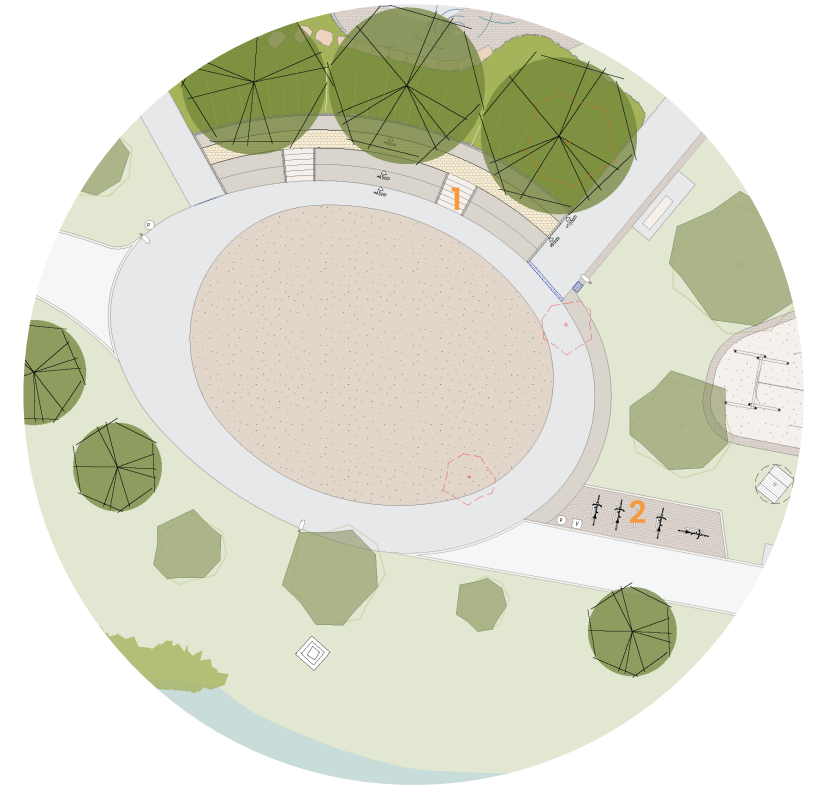
Plan d'aménagement



- A la croisée des circulations et à proximité du plan d'eau, aménagement d'un mini amphithéâtre multifonctionnel de forme ovoïde
- Mise en place de gradins pour apporter les fonctions de classe extérieure et lieu de représentation
- Stationnement vélos avec borne de réparation
- Intégration aisée de l'oeuvre d'art existante
- Stationnement pour vélos, vélos cargo et trottinette

Zooms sur les zones | Mini amphithéâtre

Références



1_ Gradins en béton



2_ Equipements vélos

Zooms sur les zones | Repos en zone verte

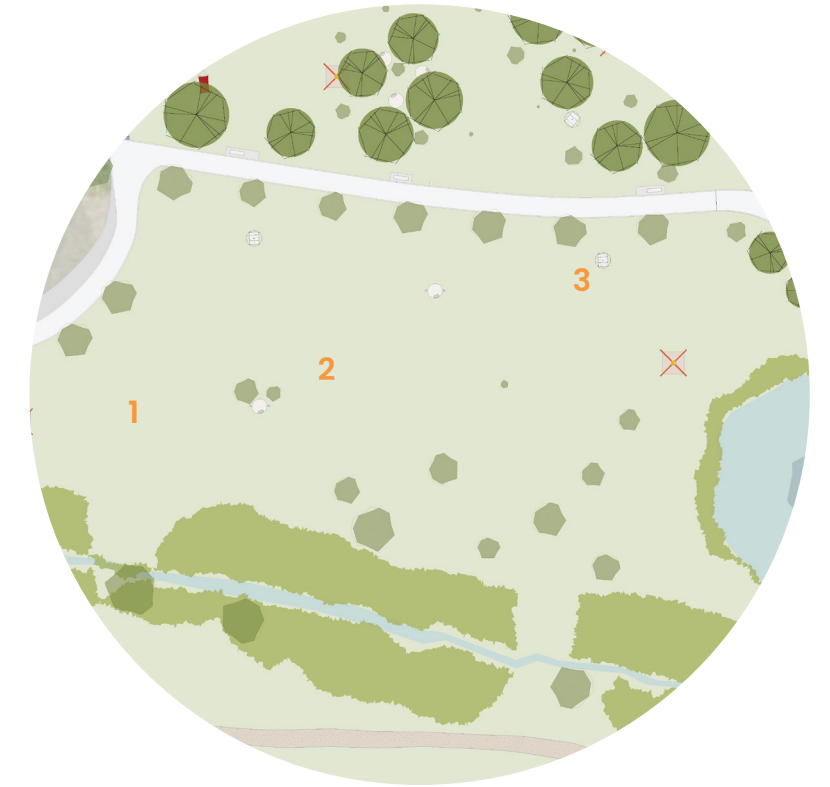
Plan d'aménagement



- Implantation ponctuelle de mobilier propice au repos et à la détente
- Intervention minimaliste vu la proximité du cours d'eau et de la flore

Zooms sur les zones | Repos en zone verte

Références



1_ Plateforme tipi



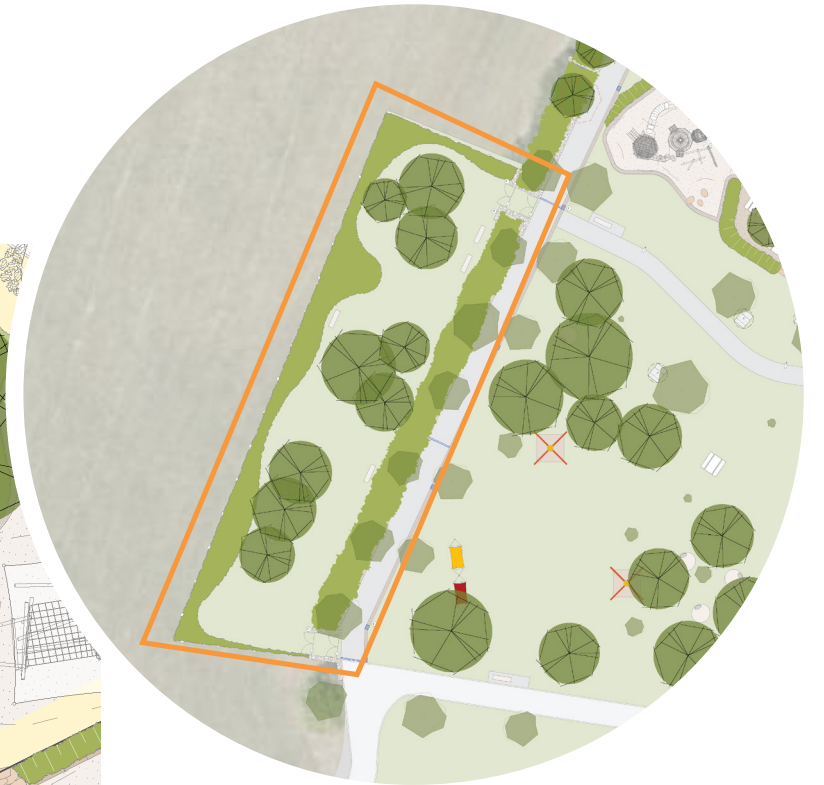
2_ Cabane oeuf sur poteaux, aire de chute au sol



3_ Chaise longue pivotante

Zooms sur les zones | Parc canin

Plan d'aménagement



- Zone clôturée dédiée aux chiens: leur permet de se défouler en toute sécurité
- Plantation d'arbres et installation de quelques bancs
- Laisse obligatoire à l'extérieur du parc canin

Zooms sur les zones | Parc canin

Références



1_ Clôture en panneaux rigides, intégrée dans végétation



2_ Fontaine d'eau pour chiens



3_ Poubelles et distributeurs de sachets

Zooms sur les zones | circuit fitness

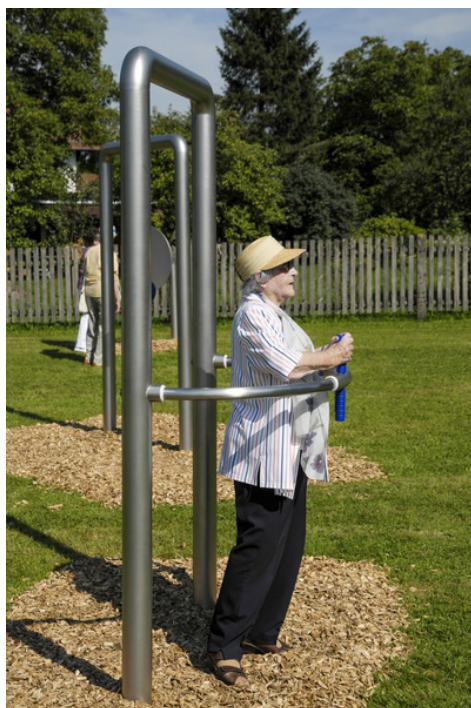
Plan d'aménagement



- Différents éléments de fitness ludiques répartis le long des chemins accessibles aux PMR
- Favorise les échanges intergénérationnels en s'adressant à des utilisateurs de tout âge

Zooms sur les zones | circuit fitness senior

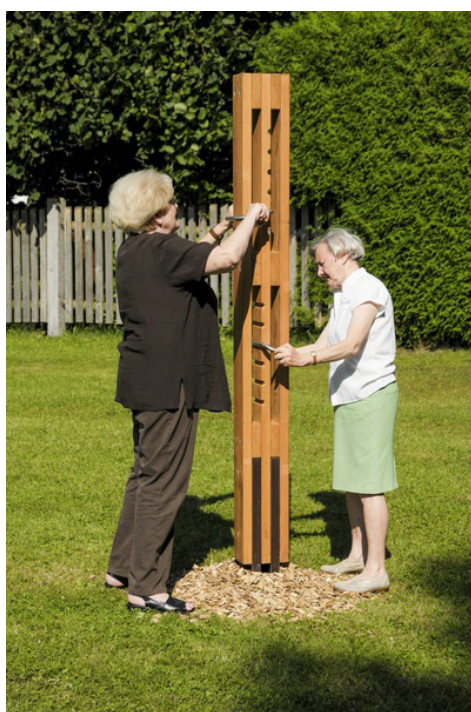
Références



1_ Barre de rotation



3_ Appareil à double balancier et marcheur



2_ Colonne de musculation



4_ Presse à cuisses



5_ Rameur



6_ Appareil à double bras



7_ Table de billes



Carnet de matériaux | Revêtements

Cheminements



Béton brossé teinte beige



Grouine



Pavé pierre naturelle + béton

Aires de jeux



Sable



Copeaux de bois



Sol EPDM teinte naturelle, avec touches de couleurs

Carnet de matériaux | Bordures



Bourrelet en pavés de pierre naturelle



File de pavés en granit



Rondins de bois



Bourrelet en EPDM



Blocs de pierre naturelle jointifs

Carnet de matériaux | Mobilier



Banc métal bois, teinte coordonnée



Voile d'ombrage, teinte claire



Poubelle, teinte coordonnée



Fontaine à eau existante



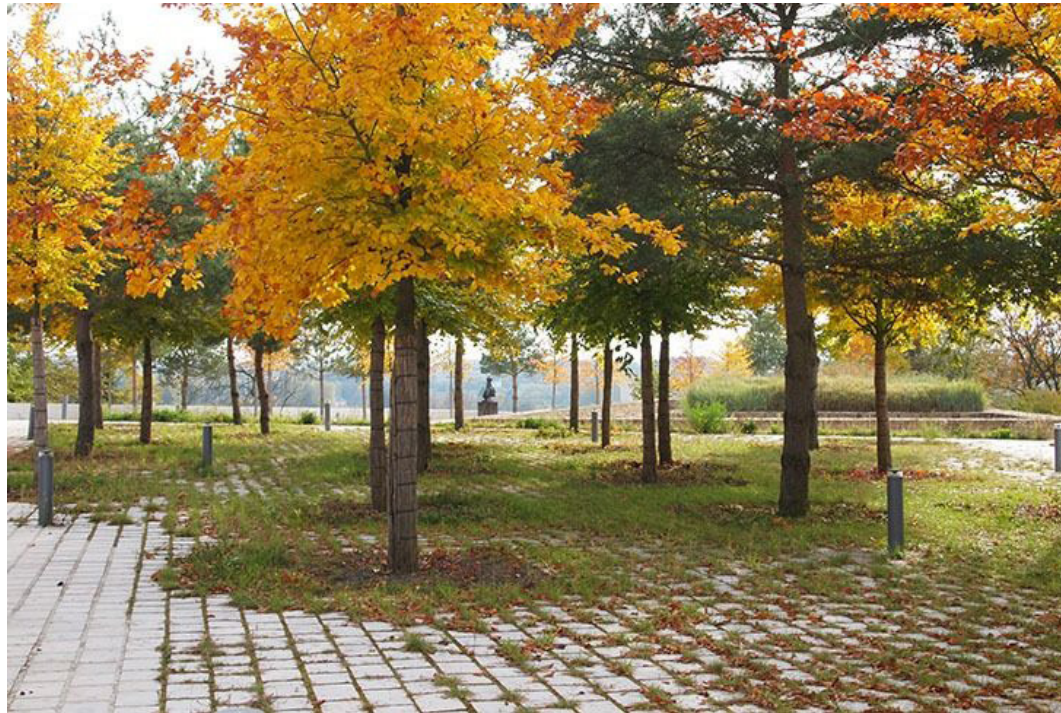
Distributeur crème solaire



Luminaire sur mâts (existant)

Carnet de matériaux | végétation

Strate haute



Arbres haute tige créant une ambiance bosquet souhaitée le plus rapidement possible -> possibilité principe pépinière

Strate moyenne



Massif arbustif, structure l'espace et gère l'intimité des voisins

Strate basse



Mélange vivaces graminées



Pelouse fleurie

Phasage des travaux

Phase 1 2027-2028



Phase 2 2028



Phase 3 2028



Phase 4 2029



→ Accès piétons
 → Accès chantier
 → Accès cyclistes et piétons
 Zone en chantier
 Zone accessible au public
 Zone accessible mais non finalisée





papaya

urbanistes et
architectes paysagistes

Merci pour votre attention

Rendez-vous sur notre site www.papaya.green